





# Boas-vindas ao MetroWest

O MetroWest é mais do que um bairro. Desde 1985, ele se tornou uma das comunidades mais distintas da Flórida Central, com planejamento mestre, combinando beleza natural, design cuidadoso e uma mistura vibrante de pessoas e lugares.

Orientada pela MetroWest Master Association, a comunidade é cuidada com propósito e orgulho. Nossa missão reflete esse compromisso: A MetroWest Master Association mantém um senso harmonioso de comunidade para nosso bairro cultural diversificado de famílias, profissionais, estudantes e empresas. Nós nos esforçamos para sermos a principal comunidade de Orlando por meio de educação de qualidade, negócios prósperos, estética visual e atividades de construção comunitária.



**MetroWest**  
MASTER ASSOCIATION

2145 MetroCenter Blvd., 110  
Orlando, FL 32835

Tel: 407.601.5995  
E-mail [adm@mwmaworld.com](mailto:adm@mwmaworld.com)

**Horário comercial:** das 8h30 às 17h,  
De segunda a sexta-feira  
ligue para marcar consultas

[www.metrowestcommunity.com](http://www.metrowestcommunity.com)

Propriedade  
gerenciada por

FirstService  
RESIDENTIAL

## 4 Boas-vindas ao seu lar

---

## 6 Lazer e estilo de vida

---

## 9 Negócios no MetroWest

---

## 10 Conecte-se no MetroWest

---

## 11 Eventos comunitários

---

## 12 Escolas no MetroWest

---

## 14 Segurança pública e recursos

---

## 15 Números importantes



#### A COMUNIDADE METROWEST

## Boas-vindas ao seu lar

Quase 28.000 moradores e mais de 500 empresas chamam o MetroWest de lar. É um lugar diversificado e dinâmico, moldado por pessoas que se preocupam profundamente com onde vivem e que investem no futuro juntas.

O MetroWest oferece uma ampla variedade de opções de moradias para cada estágio da vida. De residências unifamiliares a condomínios, casas geminadas e apartamentos, os moradores podem encontrar um lugar que se adapte ao seu estilo de vida e futuro. As famílias se beneficiam de escolas de alto nível e do ensino superior nas proximidades no Valencia College, uma das melhores faculdades comunitárias do país.





A vida aqui também é definida pela conveniência. Localizado a poucos minutos do centro de Orlando e das principais atrações da região, o MetroWest oferece aos moradores acesso a restaurantes, lojas e entretenimento de alto nível, mas ainda com a sensação de um bairro unido. As necessidades diárias são facilmente atendidas com empresas locais, centros de varejo e serviços dentro da própria comunidade.

A beleza e a sustentabilidade estão intrinsecamente ligadas ao cotidiano. O MetroWest foi reconhecido com os prêmios de Excelência Ambiental e de Bela Cidade de Orlando, refletindo um compromisso de longa data com a gestão ambiental e os altos padrões. Programas de segurança premiados agregam outra camada de valor, reforçando o orgulho e a tranquilidade que os moradores experimentam todos os dias.

MetroWest é um lugar onde as pessoas se orgulham do ambiente onde vivem, desfrutam de uma forte sensação de conexão e vivem com confiança no futuro de sua comunidade.



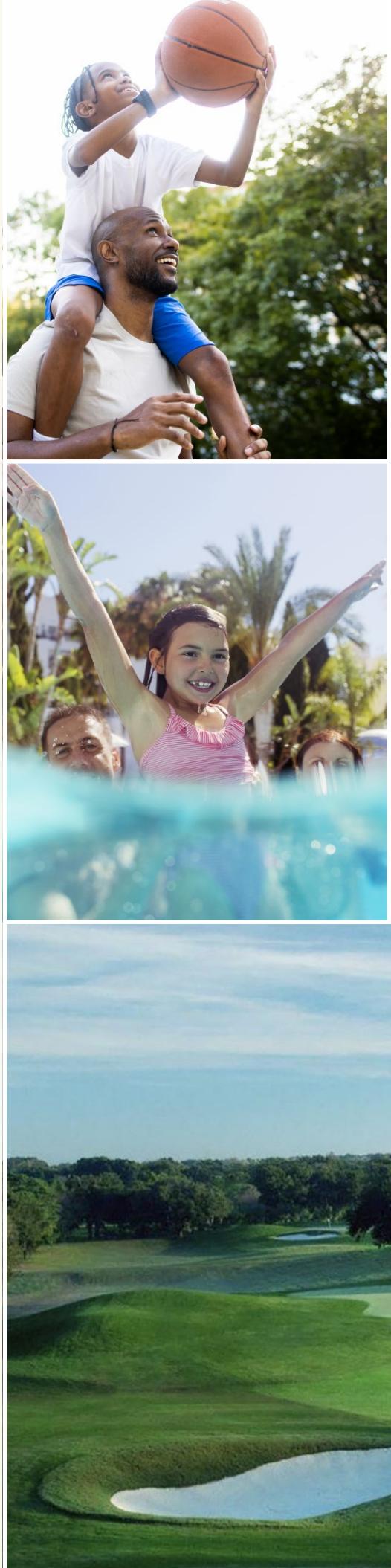
# Lazer e estilo de vida

O lazer está intrinsecamente ligado à vida por aqui. No coração da comunidade está o premiado MetroWest Golf Club, projetado por Robert Trent Jones Sr. e eleito o melhor campo de golfe de Orlando. Seus fairways ondulados, lagos e árvores maduras criam um cenário panorâmico e desafiador para jogadores de todos os níveis.

O MetroWest também foi projetado para a vida cotidiana ao ar livre.

Amplas calçadas, trilhas e caminhos propícios para cães facilitam caminhar, andar de bicicleta ou correr enquanto aproveita o sol da Flórida. As comodidades da vizinhança, como piscinas, quadras de tênis e basquete, e áreas com churrasqueiras, reúnem os moradores e incentivam estilos de vida ativos.

Com restaurantes, lojas e entretenimento nas proximidades – incluindo os mundialmente famosos parques temáticos de Orlando a poucos minutos de distância – sempre há algo a descobrir. O MetroWest é um lugar onde o lazer não é um improviso, mas uma parte essencial da vida comunitária.







# Negócios no MetroWest

O MetroWest abriga uma comunidade empresarial próspera que combina empreendedorismo local com alcance global. Pequenas empresas, restaurantes e lojas estão ao lado de empresas reconhecidas nacionalmente, como Hilton Grand Vacations e o Valencia College, nas proximidades.

Sua localização central faz do MetroWest uma das comunidades mais acessíveis da Flórida Central. O centro de Orlando, as principais rodovias e atrações de alto nível estão a apenas alguns minutos de distância, oferecendo a empresas e moradores o benefício da conveniência e da oportunidade.

Provedores de assistência médica, serviços profissionais e instituições educacionais continuam a se expandir por aqui, tornando o MetroWest um centro de crescimento e inovação. Para aqueles que estão começando ou se realocando uma empresa, o MetroWest oferece um ambiente de apoio, uma base de clientes sólida e uma reputação de qualidade.

Esta é uma comunidade onde o comércio e a cultura se cruzam, criando valor para as empresas e vitalidade para os moradores.





#### EVENTOS, VIZINHOS E ORGULHO COMUNITÁRIO

## Conecte-se no MetroWest

O MetroWest prospera com as conexões entre vizinhos, famílias e empresas. Eventos comunitários, como festivais sazonais, concertos, encontros com food trucks e iniciativas de segurança, reúnem as pessoas para celebrar, compartilhar e apoiar umas às outras.

A MetroWest Master Association também mantém os moradores envolvidos por meio de seu site, boletins informativos e canais sociais. Essas ferramentas ajudam você a se manter informado sobre acontecimentos locais, atualizações importantes e oportunidades de voluntariado.

Os agentes de serviços públicos atuam como parceiros comunitários visíveis, construindo confiança e reforçando o compromisso da MetroWest com o bem-estar. Moradores e proprietários de empresas encontram maneiras significativas de contribuir, seja participando de comitês, participando de eventos ou apoiando causas locais.

A conexão aqui é mais do que social. Cria um senso de pertencimento, fortalece o orgulho e garante que o MetroWest continue a ser um lugar onde as pessoas se sentem bem-vindas e que investe no futuro.



Mantenha-se conectado com as últimas notícias, eventos e atualizações da comunidade do MetroWest inscrevendo-se em nosso boletim informativo MetroWest Thrive no site [www.metrowestcommunity.com](http://www.metrowestcommunity.com)



# Eventos comunitários

## Booms & Beats

A celebração exclusiva do MetroWest reúne a comunidade com música ao vivo, comida e um dos melhores shows de fogos de artifício da região.

É uma noite de energia, entretenimento e orgulho do bairro, tudo no coração do MetroWest.

---

## National Night Out

Esse evento anual fortalece os laços entre os moradores, o MetroWest Public Safety e as autoridades locais. O National Night Out promove segurança, conscientização e fortes parcerias comunitárias em um ambiente divertido e acolhedor.

---

## Doações escolares anuais

A MetroWest Master Association continua sua longa tradição de apoiar escolas de ensino fundamental da área por meio de doações anuais que aprimoram programas acadêmicos e fornecem recursos valiosos para alunos e professores.

---

## Giving Hearts

Por meio da iniciativa MetroWest Giving Hearts, moradores e empresas apoiam o Edgewood Children's Ranch. Desde 2014, o programa tem doado milhares de dólares para ajudar crianças e famílias carentes.



#### EDUCAÇÃO QUE INSPIRA

## Escolas no MetroWest

A educação é a base da experiência MetroWest. As famílias têm acesso a algumas das escolas mais bem classificadas de Orange County, proporcionando às crianças sólidas bases acadêmicas e oportunidades de crescimento.

O MetroWest Elementary e o Westpointe Elementary compartilham um ambiente moderno de dois campus que promove a curiosidade, a criatividade e a realização desde os primeiros anos. Nas proximidades, a Gotha Middle School e a Chain of Lakes Middle School receberam reconhecimento como Five Star Schools, com programas premiados que apoiam tanto o envolvimento acadêmico quanto o estudantil.

No ensino médio, o Olympia High se destaca como um dos mais fortes do distrito. Seus graduados ganham milhões de dólares em bolsas de estudo todos os anos e são consistentemente aceitos nas principais universidades em todo o país.

O ensino superior também está perto de casa. O Valencia College oferece treinamento avançado, trajetórias profissionais e educação continuada, tornando o MetroWest um lugar ideal para aprender em todas as fases da vida.



# Escolas no MetroWest

## **DaVinci Preschool Academy (Metrowest)**

1901 Park Center Dr  
Orlando, FL 32835  
(407) 290-5437  
[metrowest.davinci-academy.com](http://metrowest.davinci-academy.com)

---

## **MetroWest Elementary School**

1801 Lake Vilma Dr  
Orlando, FL 32835  
(407) 296-6450  
[ocps.net/schools/metrowest\\_elementary](http://ocps.net/schools/metrowest_elementary)

---

## **Westpointe Elementary School**

8800 Westpoint Blvd  
Orlando, FL 32835  
(407) 250-6290  
[ocps.net/schools/westpointe\\_elementary](http://ocps.net/schools/westpointe_elementary)

---

## **Gotha Middle School**

9155 Gotha Rd  
Windermere, FL 34786  
(407) 521-2360  
[ocps.net/schools/gotha\\_middle](http://ocps.net/schools/gotha_middle)

---

## **Chain of Lakes Middle School**

8700 Conroy Windermere Rd  
Orlando, FL 32835  
(407) 909-5400  
[ocps.net/schools/chain\\_of\\_lakes\\_middle](http://ocps.net/schools/chain_of_lakes_middle)

---

## **Olympia High School**

4301 S Apopka Vineland Rd  
Orlando, FL 32835  
(407) 905-6400  
[ocps.net/schools/olympia\\_high](http://ocps.net/schools/olympia_high)

---

## **Valencia College – West Campus**

1800 S Kirkman Rd, Orlando, FL 32811  
(407) 299-5000  
[valenciacollege.edu](http://valenciacollege.edu)





MetroWest



JUNTOS, PROSPERAMOS COM SEGURANÇA

## Segurança pública e recursos

O MetroWest está comprometido com a segurança, o serviço e a responsabilidade compartilhada. A MetroWest Master Association faz parceria com agências públicas, autoridades locais e moradores para manter a comunidade segura e acolhedora.

Os premiados programas de segurança pública do MetroWest apresentam iniciativas de patrulhamento de bicicletas e policiais treinados em CPTED (prevenção de crimes por meio de design ambiental), reanimação cardiopulmonar, direção segura, autodefesa, operações de drones e avaliações comunitárias. Esses programas fortalecem parcerias comunitárias e sustentam os valores fundamentais que fazem do MetroWest um modelo para excelência.

Além da segurança, os moradores se beneficiam de uma extensa rede de recursos. Desde serviços para animais e gestão ambiental até oportunidades de voluntariado e programas comunitários, o apoio nunca está longe. Cada serviço reflete uma promessa maior: proteger a qualidade de vida, preservar a beleza e garantir a tranquilidade de todos que chamam o MetroWest de lar.

**Entre em contato com o MetroWest**

**Public Safety Service Office**

**E-mail:** [safetydir@mwmaorlando.com](mailto:safetydir@mwmaorlando.com)

**Telefone:** (407) 473-2021

# Números importantes

## EMERGÊNCIA

LIGUE PARA 911

## MetroWest/Serviços locais

### MetroWest Master Association / Public Safety Service Office

(407) 601-5995

[adm@mwmaworldo.com](mailto:adm@mwmaworldo.com)

### Corpo de Bombeiros 12

1588 Park Center Dr

(407) 246-4412

## Serviços para famílias e animais

### Controle de animais (Orange County)

(407) 836-3111

[orangeproountyanimalsservicesfl.net](http://orangeproountyanimalsservicesfl.net)

### Linha direta de abuso infantil

(800) 962-2873

[myflfamilies.com/service-programs/abuse-hotline](http://myflfamilies.com/service-programs/abuse-hotline)

### Programa de violência doméstica

(407) 886-2856

[domesticshelters.org/help/fl/orlando](http://domesticshelters.org/help/fl/orlando)

## Despejos

[evict.com](http://evict.com)

## Prevenção e denúncia de crimes

### Banco de dados livre de crimes

(Nome de usuário e senha fornecidos uma vez Certificado  
Livre de Crimes)

[crime-free-association.org](http://crime-free-association.org)

### Crimeline – Denunciar crimes e verificar mandados

(800) 423-TIPS (8477)

[crimeline.org](http://crimeline.org)

### Crimeline – Mandados

(800) 423-TIPS (8477)

[crimelinewarrants.com](http://crimelinewarrants.com)

### National Crime Prevention Council

[ncpc.org](http://ncpc.org)

## Autoridades policiais/registros

### Sistema Prisional de Orange County (pesquisa de prisioneiros)

[apps.ocfl.net/bailbond/default.asp](http://apps.ocfl.net/bailbond/default.asp)

### Registros criminais de Orange County

[myclerk.myorangeclerk.com](http://myclerk.myorangeclerk.com)

## Xerife de Orange County

(407) 836-4357

[ocso.com](http://ocso.com)

## Departamento de Polícia de Orlando – Não emergencial

(321) 235-5300

[cityoforlando.net/police](http://cityoforlando.net/police)

## Subestação OPD Southwest

6440 Raleigh St

(407) 246-2817

## Departamento de Aplicação da Lei da Flórida

(Histórico criminal/registros públicos)

(850) 410-7000

[fdle.state.fl.us](http://fdle.state.fl.us)

## Contatos da cidade de Orlando

### Cidade de Orlando (Geral)

(407) 246-3181

[cityoforlando.net](http://cityoforlando.net)

## Cidade de Orlando – Aplicação do Código

(407) 246-2686

[codeenforcement@orlando.gov](mailto:codeenforcement@orlando.gov)

## Vida selvagem, saúde e segurança

### Peixes e vida selvagem da Flórida

(888) 404-FWCC (3922)

[myfwc.com](http://myfwc.com)

### Controle de intoxicação

(800) 222-1222

[floridapoisoncontrol.org](http://floridapoisoncontrol.org)

### HD Supply –

### Itens para Certificação Livre de Crimes

(800) 431-3000

[hdsupply.com](http://hdsupply.com)

## Serviços públicos

### OUC

(407) 423-9018

(800) 848-7445

[customerservice@ouc.com](mailto:customerservice@ouc.com)

## Informações da comunidade

### Sistema de alerta de emergência SMS

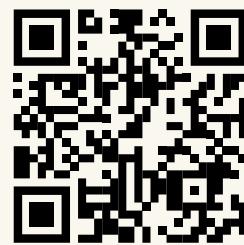
Inscreva-se por e-mail [mwma.admin@cfl.rr.com](mailto:mwma.admin@cfl.rr.com)

## Pacotes de boas-vindas digitais para novos moradores/novos negócios

[metrowestcommunity.com](http://metrowestcommunity.com)

## Conecte-se conosco!

Escaneie o código QR com seu dispositivo móvel para visitar nosso site.



**MetroWest**  
MASTER ASSOCIATION

2145 MetroCenter Blvd., Suite 110 Orlando, FL 32835  
Telefone: (407) 601-5995 • [www.metrowestcommunity.com](http://www.metrowestcommunity.com)

