



Viva com estilo.

MetroWest

PACOTE DE BOAS-VINDAS PARA
NOVOS MORADORES



Boas-vindas ao MetroWest

O MetroWest é mais do que um bairro. Desde 1985, ele se tornou uma das comunidades mais distintas da Flórida Central, com planejamento mestre, combinando beleza natural, design cuidadoso e uma mistura vibrante de pessoas e lugares.

Orientada pela MetroWest Master Association, a comunidade é cuidada com propósito e orgulho. Nossa missão reflete esse compromisso: A MetroWest Master Association mantém um senso harmonioso de comunidade para nosso bairro cultural diversificado de famílias, profissionais, estudantes e empresas. Nós nos esforçamos para sermos a principal comunidade de Orlando por meio de educação de qualidade, negócios prósperos, estética visual e atividades de construção comunitária.



MetroWest

MASTER ASSOCIATION

2145 MetroCenter Blvd., 110
Orlando, FL 32835

Tel: 407.601.5995

E-mail adm@mwmaorlando.com

Horário comercial: das 8h30 às 17h,
De segunda a sexta-feira
ligue para marcar consultas

www.metrowestcommunity.com

Propriedade
gerenciada por



FirstService
RESIDENTIAL

4 Boas-vindas ao seu lar

6 Lazer e estilo de vida

9 Negócios no MetroWest

10 Conecte-se no MetroWest

11 Eventos comunitários

12 Escolas no MetroWest

14 Segurança pública e recursos

15 Números importantes



A COMUNIDADE METROWEST

Boas-vindas ao seu lar

Quase 28.000 moradores e mais de 500 empresas chamam o MetroWest de lar. É um lugar diversificado e dinâmico, moldado por pessoas que se preocupam profundamente com onde vivem e que investem no futuro juntas.

O MetroWest oferece uma ampla variedade de opções de moradias para cada estágio da vida. De residências unifamiliares a condomínios, casas geminadas e apartamentos, os moradores podem encontrar um lugar que se adapte ao seu estilo de vida e futuro. As famílias se beneficiam de escolas de alto nível e do ensino superior nas proximidades no Valencia College, uma das melhores faculdades comunitárias do país.





A vida aqui também é definida pela conveniência. Localizado a poucos minutos do centro de Orlando e das principais atrações da região, o MetroWest oferece aos moradores acesso a restaurantes, lojas e entretenimento de alto nível, mas ainda com a sensação de um bairro unido. As necessidades diárias são facilmente atendidas com empresas locais, centros de varejo e serviços dentro da própria comunidade.



A beleza e a sustentabilidade estão intrinsecamente ligadas ao cotidiano. O MetroWest foi reconhecido com os prêmios de Excelência Ambiental e de Bela Cidade de Orlando, refletindo um compromisso de longa data com a gestão ambiental e os altos padrões. Programas de segurança premiados agregam outra camada de valor, reforçando o orgulho e a tranquilidade que os moradores experimentam todos os dias.



MetroWest é um lugar onde as pessoas se orgulham do ambiente onde vivem, desfrutam de uma forte sensação de conexão e vivem com confiança no futuro de sua comunidade.



GOLFE, PARQUES, RESTAURANTES E ENTRETENIMENTO

Lazer e estilo de vida

O lazer está intrinsecamente ligado à vida por aqui. No coração da comunidade está o premiado MetroWest Golf Club, projetado por Robert Trent Jones Sr. e eleito o melhor campo de golfe de Orlando. Seus fairways ondulados, lagos e árvores maduras criam um cenário panorâmico e desafiador para jogadores de todos os níveis.

O MetroWest também foi projetado para a vida cotidiana ao ar livre.

Amplas calçadas, trilhas e caminhos propícios para cães facilitam caminhar, andar de bicicleta ou correr enquanto aproveita o sol da Flórida. As comodidades da vizinhança, como piscinas, quadras de tênis e basquete, e áreas com churrasqueiras, reúnem os moradores e incentivam estilos de vida ativos.

Com restaurantes, lojas e entretenimento nas proximidades – incluindo os mundialmente famosos parques temáticos de Orlando a poucos minutos de distância – sempre há algo a descobrir. O MetroWest é um lugar onde o lazer não é um improviso, mas uma parte essencial da vida comunitária.







Negócios no MetroWest

O MetroWest abriga uma comunidade empresarial próspera que combina empreendedorismo local com alcance global. Pequenas empresas, restaurantes e lojas estão ao lado de empresas reconhecidas nacionalmente, como Hilton Grand Vacations e o Valencia College, nas proximidades.

Sua localização central faz do MetroWest uma das comunidades mais acessíveis da Flórida Central. O centro de Orlando, as principais rodovias e atrações de alto nível estão a apenas alguns minutos de distância, oferecendo a empresas e moradores o benefício da conveniência e da oportunidade.

Provedores de assistência médica, serviços profissionais e instituições educacionais continuam a se expandir por aqui, tornando o MetroWest um centro de crescimento e inovação. Para aqueles que estão começando ou se realocando uma empresa, o MetroWest oferece um ambiente de apoio, uma base de clientes sólida e uma reputação de qualidade.

Esta é uma comunidade onde o comércio e a cultura se cruzam, criando valor para as empresas e vitalidade para os moradores.





EVENTOS, VIZINHOS E ORGULHO COMUNITÁRIO

Conecte-se no MetroWest

O MetroWest prospera com as conexões entre vizinhos, famílias e empresas. Eventos comunitários, como festivais sazonais, concertos, encontros com food trucks e iniciativas de segurança, reúnem as pessoas para celebrar, compartilhar e apoiar umas às outras.

A MetroWest Master Association também mantém os moradores envolvidos por meio de seu site, boletins informativos e canais sociais. Essas ferramentas ajudam você a se manter informado sobre acontecimentos locais, atualizações importantes e oportunidades de voluntariado.

Os agentes de serviços públicos atuam como parceiros comunitários visíveis, construindo confiança e reforçando o compromisso da MetroWest com o bem-estar. Moradores e proprietários de empresas encontram maneiras significativas de contribuir, seja participando de comitês, participando de eventos ou apoiando causas locais.

A conexão aqui é mais do que social. Cria um senso de pertencimento, fortalece o orgulho e garante que o MetroWest continue a ser um lugar onde as pessoas se sentem bem-vindas e que investe no futuro.



Mantenha-se conectado com as últimas notícias, eventos e atualizações da comunidade do MetroWest inscrevendo-se em nosso boletim informativo MetroWest Thrive no site www.metrowestcommunity.com



Eventos comunitários

Booms & Beats

A celebração exclusiva do MetroWest reúne a comunidade com música ao vivo, comida e um dos melhores shows de fogos de artifício da região.

É uma noite de energia, entretenimento e orgulho do bairro, tudo no coração do MetroWest.

National Night Out

Esse evento anual fortalece os laços entre os moradores, o MetroWest Public Safety e as autoridades locais. O National Night Out promove segurança, conscientização e fortes parcerias comunitárias em um ambiente divertido e acolhedor.



Doações escolares anuais

A MetroWest Master Association continua sua longa tradição de apoiar escolas de ensino fundamental da área por meio de doações anuais que aprimoram programas acadêmicos e fornecem recursos valiosos para alunos e professores.



Giving Hearts

Por meio da iniciativa MetroWest Giving Hearts, moradores e empresas apoiam o Edgewood Children's Ranch. Desde 2014, o programa tem doado milhares de dólares para ajudar crianças e famílias carentes.



EDUCAÇÃO QUE INSPIRA

Escolas no MetroWest

A educação é a base da experiência MetroWest. As famílias têm acesso a algumas das escolas mais bem classificadas de Orange County, proporcionando às crianças sólidas bases acadêmicas e oportunidades de crescimento.

O MetroWest Elementary e o Westpointe Elementary compartilham um ambiente moderno de dois campus que promove a curiosidade, a criatividade e a realização desde os primeiros anos. Nas proximidades, a Gotha Middle School e a Chain of Lakes Middle School receberam reconhecimento como Five Star Schools, com programas premiados que apoiam tanto o envolvimento acadêmico quanto o estudantil.

No ensino médio, o Olympia High se destaca como um dos mais fortes do distrito. Seus graduados ganham milhões de dólares em bolsas de estudo todos os anos e são consistentemente aceitos nas principais universidades em todo o país.

O ensino superior também está perto de casa. O Valencia College oferece treinamento avançado, trajetórias profissionais e educação continuada, tornando o MetroWest um lugar ideal para aprender em todas as fases da vida.





Escolas no MetroWest

DaVinci Preschool Academy (Metrowest)

1901 Park Center Dr
Orlando, FL 32835
(407) 290-5437
metrowest.davinci-academy.com

MetroWest Elementary School

1801 Lake Vilma Dr
Orlando, FL 32835
(407) 296-6450
ocps.net/schools/metrowest_elementary

Westpointe Elementary School

8800 Westpoint Blvd
Orlando, FL 32835
(407) 250-6290
ocps.net/schools/westpointe_elementary

Gotha Middle School

9155 Gotha Rd
Windermere, FL 34786
(407) 521-2360
ocps.net/schools/gotha_middle

Chain of Lakes Middle School

8700 Conroy Windermere Rd
Orlando, FL 32835
(407) 909-5400
ocps.net/schools/chain_of_lakes_middle

Olympia High School

4301 S Apopka Vineland Rd
Orlando, FL 32835
(407) 905-6400
ocps.net/schools/olympia_high

Valencia College – West Campus

1800 S Kirkman Rd, Orlando, FL 32811
(407) 299-5000
valenciacollege.edu



JUNTOS, PROSPERAMOS COM SEGURANÇA

Segurança pública e recursos

O MetroWest está comprometido com a segurança, o serviço e a responsabilidade compartilhada. A MetroWest Master Association faz parceria com agências públicas, autoridades locais e moradores para manter a comunidade segura e acolhedora.

Os premiados programas de segurança pública do MetroWest apresentam iniciativas de patrulhamento de bicicletas e policiais treinados em CPTED (prevenção de crimes por meio de design ambiental), reanimação cardiopulmonar, direção segura, autodefesa, operações de drones e avaliações comunitárias. Esses programas fortalecem parcerias comunitárias e sustentam os valores fundamentais que fazem do MetroWest um modelo para excelência.

Além da segurança, os moradores se beneficiam de uma extensa rede de recursos. Desde serviços para animais e gestão ambiental até oportunidades de voluntariado e programas comunitários, o apoio nunca está longe. Cada serviço reflete uma promessa maior: proteger a qualidade de vida, preservar a beleza e garantir a tranquilidade de todos que chamam o MetroWest de lar.

**Entre em contato com o MetroWest
Public Safety Service Office**

E-mail: safetydir@mwmaorlando.com

Telefone: (407) 473-2021

Números importantes

EMERGÊNCIA

LIGUE PARA 911

MetroWest/Serviços locais

MetroWest Master Association / Public Safety Service Office

(407) 601-5995

adm@mwmaorlando.com

Corpo de Bombeiros 12

1588 Park Center Dr

(407) 246-4412

Serviços para famílias e animais

Controle de animais (Orange County)

(407) 836-3111

orangecountyanimalservicesfl.net

Linha direta de abuso infantil

(800) 962-2873

myflfamilies.com/service-programs/abuse-hotline

Programa de violência doméstica

(407) 886-2856

domesticshelters.org/help/fl/orlando

Despejos

evict.com

Prevenção e denúncia de crimes

Banco de dados livre de crimes

(Nome de usuário e senha fornecidos uma vez Certificado Livre de Crimes)

crime-free-association.org

Crimeline – Denunciar crimes e verificar mandados

(800) 423-TIPS (8477)

crimeline.org

Crimeline – Mandados

(800) 423-TIPS (8477)

crimelinewarrants.com

National Crime Prevention Council

ncpc.org

Autoridades policiais/registros

Sistema Prisional de Orange County (pesquisa de prisioneiros)

apps.ocfl.net/bailbond/default.asp

Registros criminais de Orange County

myclerk.myorangeclerk.com

Xerife de Orange County

(407) 836-4357

ocso.com

Departamento de Polícia de Orlando – Não emergencial

(321) 235-5300

cityoforlando.net/police

Subestação OPD Southwest

6440 Raleigh St

(407) 246-2817

Departamento de Aplicação da Lei da Flórida

(Histórico criminal/registros públicos)

(850) 410-7000

fdle.state.fl.us

Contatos da cidade de Orlando

Cidade de Orlando (Geral)

(407) 246-3181

cityoforlando.net

Cidade de Orlando – Aplicação do Código

(407) 246-2686

codeenforcement@orlando.gov

Vida selvagem, saúde e segurança

Peixes e vida selvagem da Flórida

(888) 404-FWCC (3922)

myfwc.com

Controle de intoxicação

(800) 222-1222

floridapoisoncontrol.org

HD Supply –

Itens para Certificação Livre de Crimes

(800) 431-3000

hdsupply.com

Serviços públicos

OUC

(407) 423-9018

(800) 848-7445

customerservice@ouc.com

Informações da comunidade

Sistema de alerta de emergência SMS

Inscreva-se por e-mail mwma.admin@cfl.rr.com

Pacotes de boas-vindas digitais para novos moradores/novos negócios

metrowestcommunity.com

Conecte-se conosco!

Escaneie o código QR com seu dispositivo móvel para visitar nosso site.



MetroWest

MASTER ASSOCIATION

2145 MetroCenter Blvd., Suite 110 Orlando, FL 32835
Telephone: (407) 601-5995 • www.metrowestcommunity.com

